

## Les aménagements des Portes du Tarn se poursuivent en vue de l'accueil des entreprises

Après l'abandon du projet de plateforme logistique Terra 2 par JMG Partners en début d'année et comme annoncé précédemment, le parc d'activités à vocation industrielle Les Portes du Tarn poursuit ses aménagements.

Dans les 18 prochains mois, plusieurs interventions seront ainsi mises en œuvre sur l'ensemble du parc d'activités, situé à cheval sur les communes de Buzet-sur-Tarn (31) et Saint-Sulpice-la-Pointe (81).

Elles visent à poursuivre les aménagements sur l'ensemble du parc et notamment à concrétiser les projets portés par le Groupe Duval (réalisation de locaux d'activités à destination des TPE, PME et artisans), Anthelios (réalisation de locaux industriels) et Obazyne/Bleu Jour (réalisation du siège social de l'entreprise Bleu Jour). Concernant H2V et les études relatives au projet de production d'hydrogène renouvelable, elles sont toujours en cours<sup>1</sup>.

Les interventions à venir sur Les Portes du Tarn concernent à la fois la zone ouest du parc d'activités avec la viabilisation des lots industriels, mais également la desserte des lots destinés aux activités tertiaires.

Sur l'ensemble du parc, la S.P.L.A. réalisera en parallèle des aménagements hydrauliques et poursuivra la mise en œuvre de mesures ERC<sup>2</sup> (plantation de plus de 5 000 ml de haies et ensemencement de prairies).

En tant que parc d'activités industriel nouvelle génération dont l'ADN le positionne en faveur de la transition écologique et du développement durable, la S.P.L.A. intègre des chantiers d'insertion dans le cadre des interventions à venir.

Elle prévoit également l'organisation systématique de sessions de sensibilisation au "respect de l'environnement", auprès des entreprises en charge.

### Le point de vue des élus locaux

**Christophe Ramond, Président du Conseil Départemental du Tarn, Président de la S.P.L.A. Les Portes du Tarn :** « La réalisation de ces aménagements va permettre au Groupe Duval, Anthelios et Obazyne/Bleu Jour de réaliser leurs projets, porteurs de développement économique et d'emplois pour notre territoire ! Nous sommes plus que jamais dans une nouvelle dynamique pour le parc d'activités des Portes du Tarn qui s'appuie sur un volet environnemental ambitieux, visant notamment à préserver le cadre de vie de nos concitoyens. »

**Claire Fita, Vice-Présidente de la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée :** « Les Portes du Tarn entrent désormais dans une nouvelle phase de développement et concrétisation. Les aménagements engagés vont permettre à plusieurs entreprises d'implanter leurs activités et ainsi de créer très prochainement des emplois. Ils seront également tournés vers la valorisation des espaces naturels, qui est au cœur de ce projet, avec de nombreux aménagements paysagers. »

<sup>1</sup> Cf. newsletter juin 23 – [Post LinkedIn](#)

<sup>2</sup> La séquence « éviter, réduire, compenser » (ERC) a pour objectif d'éviter les atteintes à l'environnement, de réduire celles qui n'ont pu être suffisamment évitées et, si possible, de compenser les effets notables qui n'ont pu être ni évités, ni suffisamment réduits.

**A propos des Portes du Tarn** • Le parc d'activités des Portes du Tarn s'étend sur 198 hectares autour des communes de Saint-Sulpice-la-Pointe (81) et Buzet-sur-Tarn (31). La société publique locale d'aménagement (S.P.L.A.) Les Portes du Tarn, a été créée pour mener à bien la mission d'aménagement du parc d'activités mixte à vocation industrielle Les Portes du Tarn. Dotée de nombreuses missions (acquisition de biens immobiliers, réalisation des études préalables, maîtrise d'ouvrage, gestion des biens acquis, aménagement des sols et réalisation des équipements, promotion et commercialisation), Les Portes du Tarn est le premier parc d'activités en France à appliquer le principe d'économie circulaire, dès sa conception. Partage des ressources, écologie industrielle et territoriale, offre de qualité pour un cadre de vie adapté, mais aussi mise à disposition de jardins partagés, sont autant d'éléments qui font des Portes du Tarn un parc d'activités innovant et respectueux de l'environnement.

La S.P.L.A. des Portes du Tarn est soutenue par de partenaires institutionnels : la Région Occitanie, le Conseil Départemental du Tarn (CD81), le Conseil Départemental de la Haute-Garonne (CD31), la Communauté de Communes Tarn-Agout (CCTA) et la Communauté de Communes Val' Aïgo (CCVA).