

07/07/17

Occitanie. Les Portes du Tarn : Qui seront les premiers occupants du nouveau parc d'activités ?

L'ouverture d'un échangeur sur l'autoroute A68 en mai dernier a signé le démarrage concret de la commercialisation du parc d'activités des Portes du Tarn. Quelles entreprises vont venir s'y installer ?

Initiée en 2007 par plusieurs communautés de communes haut-garonnaises et tarnaises, les Portes du Tarn démarre concrètement cette année, soit 10 ans plus tard. Ce programme a l'ambition de devenir le nouveau poumon économique de la métropole toulousaine, avec un développement de l'activité industrielle d'abord, puis l'aménagement de commerces et de services. Sur près de 200 hectares de superficie, cette nouvelle zone met à disposition un parc industriel de 77 hectares.

Vinovalie, premier occupant

Vinovalie est la première structure à avoir annoncé son installation sur ce site. Cette coopérative représente 450 vignerons et affiche un chiffre d'affaires de 46 millions d'euros. Une nouvelle unité d'embouteillage qui nécessitera un investissement de 17 millions d'euros est prévue. L'usine occupera 5 hectares auxquels s'ajouteront 3 hectares de vigne. Les autres entreprises ayant annoncé leur installation aujourd'hui sont : Terre de Pastel (spas et commercialisation de produits à bas de pastel), Lead Tech (spécialisé dans la documentation technique pour l'industrie, et des promoteurs : MG Partners qui va construire une plateforme logistique de 70.000 m², Themelia qui va construire des bureaux sur 5.750m² et Pitch Promotion qui prévoit des installations pour activités tertiaires sur 15.000 m².

Emplacement stratégique et économie circulaire : deux attraits du nouveau parc
" Notre défi est de créer des emplois in situ et de développer des installations périurbaines et en zone rurale. D'ici 2040, ce sera plus de 2.200 emplois qui devraient être créés sur cette zone ", a annoncé Georges Méric, président du Conseil départemental de la Haute-Garonne, lors de la présentation du programme. Selon lui, l'emplacement stratégique de ce nouveau parc d'activités (proximité et accès à l'autoroute A68, proximité de la gare Saint Sulpice, mise à disposition de services...) saura attirer les entreprises industrielles. Autre avantage : Les Portes du Tarn est le premier parc d'activités à appliquer le principe d'économie circulaire dès sa conception.